



Відкриваємо ресторан Поради юриста

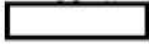
B△**ARGEN**
law firm

УКЛАДАЄТЕ ДОГОВІР ?



**Спочатку перевірте
контрагента**

Інвестиційний Договір []



Публічне акціонерне товариство «Холдингова компанія «Київміськбуд», надалі – **ХК Київміськбуд**, в особі віце-президента Бондарева Аркадія Володимировича, що, на підставі та відповідно до Договору доручення № Б/Н від 04 грудня 2014 року, діє від імені Публічного акціонерного товариства «Закритий недиверсифікований венчурний корпоративний інвестиційний фонд «ОЛЕРОН СТАНДАРТ», ідентифікаційний код юридичної особи 38980487, від імені та в інтересах якого діє Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «БУДКЕПІТАЛ», ідентифікаційний код юридичної особи 35851116, надалі – **Фонд**, з однієї сторони та



Повноваження підписанта

«в особі віце-президента, що діє на підставі договору доручення»
(?????)



https://usr.minjust.gov.ua/ua/freesearch



МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Особливості роботи

- з метою захисту ЄДР, перед кожним пошуком необхідно підтверджувати, що з системою працює людина за допомогою спеціального тесту системи reCAPTCHA;
- захист за методом reCAPTCHA має функції для використання особами з вадами зору;
- кількість сторінок, що відкриваються з кожної IP-адреси за певний проміжок часу та максимальна кількість результатів пошуку обмежена, що обумовлено запобіганням перевантаження бази даних ЄДР запитам.

Безкоштовний запит



Безкоштовний пошук відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (далі - ЄДР) здійснюється відповідно до статті 11 [Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань»](#).

Безкоштовний пошук у ЄДР відрізняється від надання відомостей з реєстру на платній основі, детальніше про критерії пошуку та інформацію, що включається до безкоштовного пошуку, можна ознайомитись на сторінці ["Інформація"](#).

- ☒ Фізична особа-підприємець
- ☐ Юридична особа
- ☐ Результат надання адміністративних послуг

Запит:

Шукати

https://usr.minjust.gov.ua/ua/freesearch

КОМПАНІЯ "КИЇВМІСЬКБУД" (ППО ДП "МЕДБУД" ПАТ "ХК"КИЇВМІСЬКБУД")				
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ "КИЇВМІСЬКБУД-3" (ПАТ "ТРЕСТ "КМБ-3")	04012678	03058, м.Київ, ВУЛИЦЯ ЛЕВАНЕВСЬКОГО, будинки 5	не перебуває в процесі припинення	Детальніше
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ХОЛДИНГОВА КОМПАНІЯ "КИЇВМІСЬКБУД" (ПРАТ "ХК "КИЇВМІСЬКБУД")	23527052	01010, м.Київ, ВУЛИЦЯ МИХАЙЛА ОМЕЛЯНОВИЧА- ПАВЛЕНКА, будинки 4/6	не перебуває в процесі припинення	Детальніше
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТИЦІЙНО- БУДІВЕЛЬНА ГРУПА "КИЇВМІСЬКБУД" (ТОВ "ІБГ")	37826647	04070, м.Київ, ВУЛИЦЯ ВЕРХНІЙ ВАЛ, будинки 72	не перебуває в процесі припинення	Детальніше

<https://usr.minjust.gov.ua/ua/freesearch>

	засобах масової інформації; Код КВЕД 41.10 Організація будівництва будівель (основний); Код КВЕД 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель
Відомості про органи управління юридичної особи	ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ
Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи	КУШНІР ІГОР МИКОЛАЙОВИЧ - керівник з 27.04.2012
Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	

<https://usr.minjust.gov.ua/ua/freesearch>

видом його економічної діяльності

виробництва
платника єдиного
внеску за основним
видом його
економічної
діяльності: 16

Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі
Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни
місцезнаходження юридичної особи

Дата відкриття виконавчого провадження щодо юридичної особи (для
незавершених виконавчих проваджень)

30-06-2015

Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою

Телефон 1: 2806262
Телефон 2: 2805360
Факс: 2809073

Шукати ще

https://erb.minjust.gov.ua/#/search-debtors



Міністерство юстиції України Єдиний реєстр боржників

Тип боржника: ☐ Фізична особа ☒ Юридична особа

Найменування:

Київміськбуд

Ідентифікаційний код юридичної особи:

23527052

Очистити

Шукати

Результат пошуку юридичних осіб. Дата та час пошуку: 25.07.2017 11:47

Найменування	Документ виданий	Зв'язок з виконавцем	Номер виконавчого провадження	Категорія стягнення
--------------	------------------	----------------------	-------------------------------	---------------------

Записів не знайдено. Уточніть умови пошуку.

<http://sfs.gov.ua/businesspartner>

ПРО СЛУЖБУ ДІЯЛЬНІСТЬ ПОДАТКИ, ЗБОРИ, ПЛАТЕЖІ ЕЛЕКТРОННІ ФОРМИ ДОКУМЕНТІВ МЕДІА-ЦЕНТР

Головна >

ДІЗНАЙСЯ БІЛЬШЕ ПРО СВОГО БІЗНЕС-ПАРТНЕРА

Для того, аби перевірити надійність Вашого ділового партнера достатньо знати його код ЄДРПОУ або ж точну його назву. Введіть відому Вам інформацію в одне з полів і наша система здійснить пошук по ряду баз даних, доступних для публічного використання і повідомить Вам про результати пошуку.

Увага! З 11.07.2014 оновлення інформації на сайті щодо стану розрахунків платника податків з бюджетом (про наявність заборгованості) відбувається ЩОДЕННО, крім вихідних та святкових днів, після проведення розрахунків зведених показників в центральній базі даних за результатами ПОПЕРЕДНЬОГО банківського дня.

Пошук: ☒ Юридична особа ☐ Фізична особа

Код ЄДРПОУ:
податковий номер, який надають органи доходів і зборів

Найменування:
Потрібно вводити повну назву контрагента

Вкажіть букви і цифри зображенні на малюнку: 

Станом на 21.07.2017 щодо платника податків ПРАТ "ХК "КИЇВМІСЬКБУД" наявна інформація: «ПЕРЕБУВАЄ НА ОБЛІКУ В ОРГАНАХ ДОХОДІВ ТА ЗБОРІВ»

Станом на 19.07.2017 платник податків не має податкового боргу.

http://reyestr.court.gov.ua/

[Головна](#)[Законодавство](#)[Контакти](#)[Правила](#)[Допомога](#)[Повний доступ](#)

Пошук за контекстом

"Київміськбуд"

Суд та судді
Регіон суду

Оберіть

Найменування суду
Код суду
Інстанція

Оберіть

ПІБ судді

Судове рішення
Реєстраційний № рішення

Період ухвалення (постановлення) з по

Період надходження з по
Форма судового рішення

Оберіть

Судова справа
Форма судочинства

Оберіть

Категорія справи

Оберіть

Справа №
Статуси сторін судового процесу

Оберіть

За заданими параметрами пошуку знайдено документів: 21406

ПошукОчистити

Укладаємо договори. На що звернути увагу?

- Предмет договору (товари або послуги)
- Фіксація передачі коштів
- Порядок передачі товарів (послуг)
- Усі усні домовленості в договорі, або додатках
- Факт повернення передплати
- Умови розірвання договору
- Третейське застереження
- Підписується кожна сторінку

Оренда чи купівля нерухомості

- Перевірка орендодавця/продавця
- Перевірка приміщення
- Перевірка договору

https://kap.minjust.gov.ua/



Кабінет електронних сервісів

Вхід

ГОЛОВНА

ПРО КАБІНЕТ



Перелік послуг Кабінета

Пошук послуг (розширений)

Державний реєстр речових прав на нерухоме майно

Отримати інформаційну довідку

Отримання відомостей про зареєстровані речові права на нерухоме майно за:

- вказаною адресою;
- реєстраційним номером об'єкта нерухомості;
- кадастровим номером земельної ділянки;
- ідентифікаційними даними фізичної або юридичної особи.

[Повний опис послуги](#)

[Порядок ведення](#)

[Надання інформації](#)

[Покрокова інструкція](#)

Перевірити документ

Перевірка документів, виданих Державним реєстром речових прав на нерухоме майно.

Попередня подача заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень

Попередня подача заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень.

[Повний опис послуги](#)

[Покрокова інструкція](#)

https://kap.minjust.gov.ua/



Кабінет електронних сервісів

БАРТОШ СВЯТОСЛАВ БОГДАНОВИЧ

ГОЛОВНА

ПРО КАБІНЕТ

Пошук послуг



Отримання відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно

Надання інформації про об'єкт нерухомого майна:

- ☒ За адресою
- ☐ За реєстраційним номером об'єкту нерухомості
- ☐ За кадастровим номером земельної ділянки

Пошук відомостей за ідентифікаційними даними:

- ☐ фізичної особи
- ☐ юридичної особи

Інструкція

1. Авторизація

2. Перевірка даних про особу

3. Вибір варіанту пошуку

Пошук за адресою об'єкта нерухомості

Встановіть позначку "За адресою". Натисніть кнопку «Далі». У вікні «Вибір адреси» введіть адресу об'єкта нерухомості.

Якщо за вказаною адресою буде знайдено об'єкт нерухомості, відбудеться перехід до сторінки підтвердження даних, необхідних для здійснення on-line оплати.

Якщо об'єкт нерухомості не буде знайдено, Ви матимете змогу повернутись до сторінки з введенням адреси або до сторінки з варіантами пошуку.

Інструкція

Далі

Договір оренди

- Письмова форма – строк не більше 35 місяців
- Цільове призначення
- Реальна ціна оренди
- Перегляд орендної плати
- Акт-прийому передачі приміщення, фіксуємо недоліки
- Автоматична пролонгація
- Ремонтні роботи та поліпшення

РЕСТОРА

Швидко гроші

ГРОШІ ДО
ЗАРПЛАТИ

без паспорту та БІМ

3000
ГРИВЕНЬ

(044) 498 30 20
sgroshti.com.ua



ЛОМБАРД

ПОШИВ
РЕМОНТ
ОДЕЖДИ

2

2

ЛОМБАРД

Віддайте речі, отримайте гроші!
Миттєво надіслати

БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»

КРЕДИТИ
ГОТОВЕЦЮ

СКАРБНИЦЯ

СКАРБНИЦЯ
ЛОМБАРД

НАРЕШТІ ЛІТО

-15%

НАРЕШТІ ЗНИЖКА!



24

ЧИМ РЕГУЛЮЄТЬСЯ ?

- Правила розміщення рекламних засобів у місті Києві від 20 квітня 2017 року N 223/2445 – **Порядок отримання дозволу на рекламу**
- Порядок розміщення вивісок у місті Києві від 20 квітня 2017 року N 224/2446 – **Порядок отримання дозволу на вивіску**
- Порядок розміщення реклами в місті Києві від 22 вересня 2011 року N 37/6253 – **Демонтаж реклами**

Вивіска

до 3 кв. м.

назва

ТМ

вид її діяльності

час роботи

розміщена на фасаді не вище
першого поверху



повідомлення про розміщення

Зовнішня реклама

більше 3 кв. м.

або

більше інфо ніж на вивісці
розміщується на рекламоносіях



дозвіл

ДЕМОНТАЖ

- Рекламу треба демонтувати у строк, вказаний у вимозі (3 дні)
- Вимога надається власнику реклами або приміщення. Якщо невідома адреса – демонтують без вимоги.
- Якщо не демонтували самостійно, то демонтує «Київреклама», а витрати стягують з ресторану

ДОКУМЕНТИ ПІСЛЯ ДЕМОНТАЖУ

- Акт проведення демонтажу РЗ
- Акт огляду технічного стану РЗ з проведенням фото-та/або відеофіксації, які додаються до акта
- По 2 примірники кожного акту, підписи всіх присутніх
- Примірники актів надають власнику на письмову вимогу



Закон України «Про охорону прав на знаки для товарів і послуг»

РЕЄСТРАЦІЯ ТМ в Укрпатенті

- Проведення пошуку на тотожність і схожість із зареєстрованими і поданими на реєстрацію Торговими марками.
- Підготовка та подача заявки на реєстрацію торгової марки
- Експертиза заявки
- Публікація і видача свідоцтва (строк дії свідоцтва 10 років)



Офіційні
повідомлення

Відомості про заявки
на винаходи, які
прийняті до розгляду

Відомості про видачу
патентів України на
винаходи

Відомості про видачу
деклараційних
патентів України на
винаходи

Відомості про видачу
патентів України на
корисні моделі

Відомості про видачу
патентів України на
промислові зразки

Відомості про видачу
свідоцтв України на
знаки для товарів і
послуг

Відомості про добре
імімі знаки в Україні

ПОШУК

БД

Записів на сторінці

Актуалізовано

Інформація надається починаючи з бюлетеня 4/2006

Пошук

☐ Шукати в знайденому

(450) Номер бюлетеня

(450) Дата публікації відомостей
про видачу св...

(111) Номер свідоцтва

(141) Дата припинення дії
свідоцтва

(151) Дата реєстрації знака

(181) Очікувана дата закінчення
строку дії сві...

(210) Номер заявки

(220) Дата подання заявки

(230) Дата виставкового пріоритету

ТА

АБО

НЕ

()

* ?

< >

=

МКТП (11-2017)

ІДС «Міжнародна класифікація товарів і послуг для реєстрації знаків (Ніццька класифікація). Одинадцята редакція, версія 2017 року

Переклад версії 2017 року 11-ої редакції Міжнародної класифікації товарів і послуг для реєстрації знаків здійснено з офіційного англійського тексту, опублікованого ВОІВ у 2017 році

Загальні зауваження

Перелік класів з пояснювальними примітками

Заголовки класів

Алфавітний перелік товарів

Алфавітний перелік послуг

Перелік товарів за класами

Перелік послуг за класами

Перелік послуг за класами

35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45

Клас 43

[Завантажити перелік у текстовому файлі](#)

Послуги із забезпечування їжею та напоями; забезпечування тимчасовим житлом

1 - 15 з 32 записів 1 2 3 Наступна > Остання > | [всіма мовами](#) | результатів: 15 25 50 100 всі

Назва послуги

забезпечування устаткуванням для наметового

Базовий номер

430026

ЗА МУЗИКУ ПОТРІБНО ПЛАТИТИ?

Закон України «Про авторське право і суміжні права»
публічне виконання музики повинно здійснюватися:

- з дозволу правовласників – авторів, композиторів, виконавців і виробників фонограм.
- з виплатою винагороди (роялті) правовласникам.



у вас з'явилась
пісня

і ви її
записали



music



musicvideo



її почали крутити на радіо,
телебаченні та ставити у
кав'ярнях

хто має збирати за це
роялті?

за яким тарифом?

КОМУ ПЛАТИТИ?

Закон України «Про авторське право і суміжні права»

- суб'єкти авторського права і (або) суміжних прав можуть доручати управління своїми майновими правами **організаціям колективного управління**
- повноваження на колективне управління авторськими правами передають на підставі договору



Пошук за змістом



Пошук

Розширений пошук | Пошук за тегами



МІНІСТЕРСТВО | ДІЯЛЬНІСТЬ | ДОКУМЕНТИ | ПРЕС-ЦЕНТР | ЗВЕРНЕННЯ | РЕФОРМА ДЕРЖПІДПРИЄМСТВ | КОНТАКТИ | ВАКАНСІЇ

Діяльність » Інтелектуальна власність » Авторське право і суміжні права » Перелік організацій колективного управління

Інтелектуальна власність »

Стратегічне планування та
реформування економіки »

Економічна ситуація та
макроекономічне прогнозування »

Державна політика в секторах
економіки »

Державно-приватне партнерство »

Економіка оборони і безпеки »

Розвиток торгівлі »

Торговельний захист »

Перелік організацій колективного управління



1. Всеукраїнське об'єднання суб'єктів авторських і суміжних прав "Оберіг"

(свідоцтво № 1/2003 від 08.07.2003)

вул. Пушкінська, 32, м. Київ, 01004;

тел. (044) 235-50-39, (044) 235-51-21.

Основна сфера діяльності: управління всіма категоріями майнових прав суб'єктів авторського права, виконавців, виробників фонограм, відеограм.

2. Державна організація "Українське агентство з авторських та суміжних прав"

(свідоцтво № 3/2003 від 22.08.2003)

вул. Б. Хмельницького, 41-а, м. Київ, 01030;

тел. (044) 234-22-38, (044) 235- 40-80.

Основна сфера діяльності: управління на колективній основі майновими правами суб'єктів авторського права і суміжних прав.

3. Об'єднання підприємств "Український музичний альянс"

(свідоцтво № 4/2003 від 22.08.2003)

вул. Артема 1-5, оф. 614, м. Київ, 04053; тел. (044) 272-05-64.

Основна сфера діяльності: управління всіма категоріями майнових прав суб'єктів авторського права, виконавців, виробників фонограм, відеограм, організацій мовлення.

ХТО ЗАМОВЛЯЄ - ТОЙ НЕ ПЛАТИТЬ

- Закон України «Про авторське право і суміжні права: від 32 000 до 160 000 000 грн. (ст. 44)
- Кримінальний кодекс України: штраф до 17 000 грн або позбавлення волі до 2 років

ДОГОВІР ФРАНЧАЙЗИНГУ

- Фіксація будь-якої передачі коштів
- Що конкретно отримуєте: ТМ, комерційна таємниця, рецептури, техкарти, консультації, шаблони договорів
- Право субфраншизи
- Територія, строк, монополія
- Канікули з роялті, на що нараховані роялті, «вхідний квиток»
- Відповідальність і умови розірвання

ДОГОВІР ФРАНЧАЙЗИНГУ

- Строки отримання погоджень
- Відповіді на запити про консультацію
- Після припинення договору строк для реалізації товару
- Перехід на новий вигляд
- Порядок контролю і санкції
- Зобов'язання підтримувати чинність свідоцтв, повідомляти Вас про претензії правоохоронних органів і суди

ЮРИДИЧНА ПІДТРИМКА БІЗНЕСУ

Андрій Гевко

партнер юридичної фірми BARGEN, адвокат

**Реєстрація бізнесу
Підготовка договорів
Захист у судах та держорганах**

Tel. +38 097 786 53 06

e-mail: gevko@bargen.com.ua

<https://www.facebook.com/andriy.gevko.7>

B△RGEN
law firm